Приложение

к Решению Совета депутатов

МО Ташлинский сельсовет

Ташлинского района

Оренбургской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

**(редакция 2022г.)**

ООО «ГЕОГРАД»

2022

Оглавление

[Оглавление 2](#_Toc105762659)

[Часть 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ 4](#_Toc105762660)

[1. Общие положения 4](#_Toc105762661)

[2. Перечень расчетных показателей для МНГП 6](#_Toc105762662)

[2.1. Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения 6](#_Toc105762663)

[***2.1.1. Объекты местного значения поселения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения*** 7](#_Toc105762664)

[***2.1.2. Объекты местного значения поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий*** 10](#_Toc105762665)

[***2.1.3. Объекты местного значения поселения в области образования*** 13](#_Toc105762666)

[***2.1.4. Объекты местного значения поселения в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма*** 14](#_Toc105762667)

[***2.1.5. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства и комплексного развития территории*** 17](#_Toc105762668)

[***2.1.6. Объекты местного значения поселения в области развития инженерной инфраструктуры*** 18](#_Toc105762669)

[***2.1.7. Объекты местного значения поселения в области организации ритуальных услуг*** 20](#_Toc105762670)

[***2.1.8. Объекты местного значения поселения в области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского хозяйства*** 21](#_Toc105762671)

[***2.1.9. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства*** 23](#_Toc105762672)

[***2.1.10. Объекты местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения*** 25](#_Toc105762673)

[***2.1.11. Объекты местного значения поселения в области обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания*** 26](#_Toc105762674)

[***2.1.12. Объекты местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления*** 28](#_Toc105762675)

[***2.1.13. Зоны с особыми условиями использования территорий*** 29](#_Toc105762676)

[***2.1.14. Объекты местного значения поселения в области здравоохранения*** 29](#_Toc105762677)

[3. Приложения к основной части 30](#_Toc105762678)

[Часть 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 41](#_Toc105762679)

[1. Информация о современном состоянии, прогнозе развития муниципального образования 41](#_Toc105762680)

[1.1. Информация о современном состоянии муниципального образования 41](#_Toc105762681)

[1.2. Информация о прогнозе развития муниципального образования 42](#_Toc105762682)

[1.3. Сведения о планах и программах комплексного социально- экономического развития муниципального образования 43](#_Toc105762683)

[2. Обоснование положений основной части НГП 44](#_Toc105762684)

[2.1. Обоснование предмета нормирования - перечня областей, для которых НГП устанавливаются расчетные показатели, и перечня показателей 44](#_Toc105762685)

[2.2. Обоснование (в том числе расчеты) значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения по каждой из областей нормирования 48](#_Toc105762686)

[***2.2.1. Объекты местного значения поселения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения*** 48](#_Toc105762687)

[***2.2.2. Объекты местного значения поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий*** 51](#_Toc105762688)

[***2.2.3. Объекты местного значения поселения в области образования*** 52](#_Toc105762689)

[***2.2.4. Объекты местного значения поселения в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма*** 54](#_Toc105762690)

[***2.2.5. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства и комплексного развития территории*** 56](#_Toc105762691)

[***2.2.6. Объекты местного значения поселения в области развития инженерной инфраструктуры*** 56](#_Toc105762692)

[***2.2.7. Объекты местного значения поселения в области организации ритуальных услуг*** 58](#_Toc105762693)

[***2.2.8. Объекты местного значения поселения в области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского хозяйства*** 58](#_Toc105762694)

[***2.2.9. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства*** 60](#_Toc105762695)

[***2.2.10. Объекты местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения*** 62](#_Toc105762696)

[***2.2.11. Объекты местного значения поселения в области обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания*** 63](#_Toc105762697)

[***2.2.12. Объекты местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления*** 64](#_Toc105762698)

[***2.2.13. Зоны с особыми условиями использования территорий*** 65](#_Toc105762699)

[***2.2.14. Объекты местного значения поселения в области здравоохранения*** 65](#_Toc105762700)

[2.3. Обоснование дифференциации территории в составе НГП 66](#_Toc105762701)

[3. Приложения 67](#_Toc105762702)

[Часть 3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 86](#_Toc105762703)

# Часть 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

# 1. Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования (далее - местные нормативы) муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области разработаны в соответствии с гл. 3.1 Градостроительного кодекса РФ. Основаниями для разработки местных нормативов послужили: постановление администрации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района "О подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области».

Местные нормативы муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района, относящимися к областям, определённым законом «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района.

Обеспеченность населения объектами - количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рекомендуется рассчитывать, как удельную мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящуюся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т.д.) жителей или представителей указанных групп.

Показатель обеспеченности населения объектами может определяться как отношение основной количественной характеристики емкости (мощности) объекта к количеству населения, а также в отдельных случаях, как отношение количества объектов определенного типа к совокупной характеристике населения. В качестве совокупной характеристики населения может выступать населенный пункт. При этом объект оказания услуг является либо стандартизованным объектом с заранее известной мощностью, либо имеющаяся мощность объекта по умолчанию обеспечивает уровень предоставления услуги не ниже уровня минимальной обеспеченности.

Понятие обеспеченности населения объектами неприменимо к техническим или пространственным характеристикам самих объектов, таким как нормы пожарной безопасности или иным нормам, связанным с обеспечением безопасности людей. Данные характеристики регулируются законодательством о техническом регулировании, в том числе сводами правил (далее - СП).

Территориальная доступность - пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальную доступность рекомендуется рассчитывать либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

При определении показателя территориальной доступности для каждого вида объектов указывается вид территориальной доступности. Виды территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории:

- пешеходная доступность - движение по территории, осуществляемое в условия стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению, возможность использования показателя пешеходной доступности вне общественных пространств населенных пунктов и (или) вне дорог общего пользования, обосновывается отдельно;

- транспортная доступность - движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным объектам.

Ввиду того, что транспортная доступность базируется на использовании различных видов транспорта, следует различать и отдельно указывать:

а) доступность объекта общественным транспортом, предназначенным для массовой перевозки пассажиров, движущимся по дорогам общего пользования со скоростью, предписанной маршрутным расписанием;

б) доступность объекта индивидуальным легковым транспортом (личным, такси, иными видами) по дорогам общего пользования с максимально разрешенной ПДД скоростью;

в) доступность объекта специализированным транспортом, предназначенным для перевозки определенных категорий граждан (например, машинами скорой помощи или автобусами для регулярной перевозки школьников);

г) комбинированную доступность - такой вид движения по территории, который в основном осуществляется с использованием транспортных средств, но какая-то существенная часть пути осуществляется пешком.

Территориальная доступность может быть выражена во временных единицах или расстоянии:

а) временная доступность (часы, минуты) - способность человека при движении с расчетной скоростью с использованием указанных средств передвижения достичь объект, в котором осуществляется обслуживание, за определенное время.

б) пространственная доступность (метры, километры) - расстояние, которое необходимо преодолеть с использованием указанных средств передвижения для достижения объекта, в котором осуществляется обслуживание.

Для всех нормируемых объектов указывается территориальный интервал (например, начальную и конечную точку), который используется для расчета территориальной доступности (от подъезда, от границ участка и т.д.).

Местные нормативы разработаны в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования. В частности, местные нормативы обеспечивают благоприятные условия жизнедеятельности населения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района.

Местные нормативы разработаны с учетом перспективы развития муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района.

Местные нормативы решают следующие основные задачи:

1) установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке документов градостроительного проектирования;

2) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;

3) обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории поселения.

Местные нормативы содержат:

1) «Основную часть»

В основной части содержатся расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района объектами местного значения, а также расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района.

2) «Материалы по обоснованию»

Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

3) «Правила и область применения»

Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

# 2. Перечень расчетных показателей для МНГП

## 2.1. Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения

***2.1.1. Объекты местного значения поселения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения***

*Таблица 2.1.1-1* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| *Остановки общественного транспорта* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений для автобусов, м | 400-600 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние кратчайшего пешеходного пути, которое допускается устанавливать для отдельных субъектов РФ с особыми природно-климатическими условиями, не более, м: |  |
| - многоквартирный дом | 400 |
| - индивидуальный жилой дом | 700 |
| - предприятия торговли с площадью торгового зала 1000 м и более | 400 |
| - поликлиники и больницы муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждения (отделения) социального обслуживания граждан | 300 |
| - терминалы внешнего транспорта | 300 |
| Для передвижения МГН к остановочным пунктам допускается использовать пешеходные пути до остановочного пункта протяженностью не более, м | 300 |
| *Автобусные парки* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Автомобильные дороги местного значения поселения в границах населенных пунктов поселенияи объекты дорожной деятельности* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Таблица 2.1.1-2 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Объекты дорожного сервиса, присоединенные к автомобильным дорогам местного значения (автозаправочные станции)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, колонка | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Объекты дорожного сервиса, присоединенные к автомобильным дорогам местного значения (автостанции, автовокзалы)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Автовокзал, объект на район | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Объекты дорожного сервиса, присоединенные к автомобильным дорогам местного значения (станции технического обслуживания)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Пост на 200 легковых автомобилей, пост | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Велосипедные дорожки* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Таблица 2.1.1-2 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

*Таблица 2.1.1-2* **Расчетные параметры улиц, дорог и велосипедных дорожек**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория сельских улиц и дорог** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения (суммарно в двух направлениях)** | **Наименьший радиус кривых в плане без виража, м** | **Наибольший продольный уклон, %о** | **Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м** | **Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м** | **Ширина пешеходной части тротуара ,м** |
| Основные улицы сельского поселения | 60 | 3,5 | 2-4 | 220 | 70 | 1700 | 600 | 1,5-2,25 |
| Местные улицы | 40 | 3,0 | 2 | 80 | 80 | 600 | 250 | 1,5 |
| Местные дороги | 30 | 2,75 | 2 | 40 | 80 | 600 | 200 | 1,0 (допускается устраивать с одной стороны) |
| Проезды | 30 | 4,5 | 1 | 40 | 80 | 600 | 200 | - |
| Велосипедные дорожки | 20 | 1-1,5 | 1-2 | 25 | 70 | - | - | - |

***2.1.2. Объекты местного значения поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий***

*Таблица 2.1.2-1* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| *Объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах населенного пункта поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Таблица 2.1.2-2 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательных формирований* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Таблица 2.1.2-2 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Таблица 2.1.2-2 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

*Таблица 2.1.2-2* **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | | **Документ, утвержденный нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти Российской Федерации** |
| Объекты инженерной защиты | противооползневые и противообвальные | СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (зарегистрированные проявления опасных геологических процессов на территории Оренбургской области согласно приложению В к СП 116.13330.2012: карст, подтопление) |
| противоселевые |
| противолавинные |
| противокарстовые |
| берегозащитные |
| от подтопления |
| от затопления |
| от морозного пучения грунтов |
| от наледеобразования |
| от термокарста |
| Средства инженерной защиты от затопления и подтопления | обвалование территории | СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» |
| искусственное повышение поверхности территории |
| регулирование и отвод поверхностных вод с защищаемой территории |
| устройство дренажных систем |
| Сооружения инженерной защиты | дамбы обвалования |
| нагорные каналы |
| насосные станции |
| дренажные системы и дренажи |
| Гидротехнические сооружения | гидротехнические сооружения всех видов и классов | СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003. Гидротехнические сооружения. Основные положения» |
| бетонные и железобетонные плотины, входящие в состав (в том числе) систем переброски стока и борьбы с наводнениями, а также гидроузлов комплексного назначения | СП 40.13330.2012 «Плотины бетонные и железобетонные» |
| плотины (или напорные дамбы) из грунтовых материалов (земляных насыпных и намывных, каменно-земляных и каменно-набросных) | СП 39.13330.2012 «Плотины из грунтовых материалов» |
| подпорные стены и рыбозащитные сооружения | СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87. Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения» |
| Склады материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | | методические рекомендации по созданию, хранению, использованию и восполнению резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий 19 марта 2021 года № 2-4-71-5-11 |
| Объекты аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований | | Положение о проведении аттестации аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, спасателей и граждан, приобретающих статус спасателя, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года № 1091 |
| Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | зоны заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте | РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте» |
| зоны затопления, подтопления | Положение о зонах затопления, подтопления, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 |
| зоны поражения при авариях на пожаро- взрывоопасных объектах | методика оценки последствий аварии на пожаро-, взрывоопасных объектах (актуальная редакция) от 1 января 2021 года, разработанная ВНИИЦ ГОЧС |
| зоны чрезвычайной ситуации при аварии на потенциально опасных объектов | по видам объектов в соответствии с нормативными правовыми актами Оренбургской области |
| Класс пожарной опасности | природная пожарная опасность лесов | классификация природной пожарной опасности лесов, утвержденная приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 5 июля 2011 года № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» |
| в лесах в зависимости от условий погоды | классификация пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды, утвержденная приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 5 июля 2011 года № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» |
| Примечания: 1. На территории Оренбургской области присутствует риск возникновения опасных природных явлений согласно региональному перечню и критериям гидрометеорологических опасных явлений (ОЯ), высокого загрязнения (ВЗ) и экстремально высокого загрязнения (ЭВЗ) по территории деятельности федерального государственного бюджетного учреждения «Приволжское УГМС», утвержденному приказом федерального государственного бюджетного учреждение «Приволжское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» от 28 ноября 2016 года № 206.   1. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера и территории их распространения рекомендуется принимать согласно Атласу природных и техногенных опасностей и рисков чрезвычайных ситуаций в Российской Федерации. 2. К категории потенциально опасных объектов подлежат отнесению объекты всех форм собственности, на которых расположены здания и сооружения повышенного уровня ответственности (особо опасные, технически сложные и уникальные объекты согласно статье 481 Градостроительного кодекса Российской Федерации), либо объекты, на которых возможно одновременное пребывание более 5 тыс. человек, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 14 августа 2020 года № 1226 «Об утверждении Правил разработки критериев отнесения объектов всех форм собственности к потенциально опасным объектам». | | |

***2.1.3. Объекты местного значения поселения в области образования***

*Таблица 2.1.3* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| *Дошкольная образовательная организация* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет, мест | 45 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 500 |
| *Общеобразовательная организация* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет, мест | 45 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время транспортной доступности (в одну сторону) не более, мин.: |  |
| - начальное общее образование | 15 |
| -основное общее и среднее образование | 30 |
| *Объекты дополнительного образования* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, в том числе, мест: | 75 |
| - на базе общеобразовательных организаций | 65 |
| - на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) | 10 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время в пути к организации, реализующей программы дополнительного образования, от места проживания обучающегося, мин. | 30 |
| *Негосударственные организации высшего образования* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | По заданию на проектирование | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

***2.1.4. Объекты местного значения поселения в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма***

*Таблица 2.1.4* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма**

| **Наименование вида объекта** | **Объект** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Здания и сооружения для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта;*  *Здания и сооружения для проведения поселковых, сельских официальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий* | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | м2 общей площади на 1 тыс. чел. | 70-80 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, м | 500 |
| Спортивные залы общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | м2 площади пола на 1 тыс. чел. | 60-80 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, м | 1500 |
| Бассейны крытые и открытые общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | м2 зеркала воды на 1 тыс. чел. | 20-25 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, м | 1500 |
| *Туристические базы, гостиницы, мотели, кемпинги, базы отдыха* | Туристические базы, гостиницы, мотели, кемпинги, базы отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| *Пляжи, купальни, набережные, аквапарки, парки развлечений, зоопарки* | Пляжи, купальни, набережные, аквапарки, парки развлечений, зоопарки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| *Объекты, необходимые для организации и обеспечения отдыха и оздоровления детей, расположенные в границах поселения* | Объекты, необходимые для организации и обеспечения отдыха и оздоровления детей, расположенные в границах поселения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |

***2.1.5. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства и комплексного развития территории***

*Таблица 2.1.5* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области жилищного строительства и комплексного развития территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| *Муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 №939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области» (Приложение № 1 к региональным нормативам градостроительного проектирования Оренбургской области) | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Территория, в отношении которой в соответствии с Градостроительным кодексом РФ принято решение о ее комплексном развитии* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 №939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области» (Приложение № 1 к региональным нормативам градостроительного проектирования Оренбургской области) | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

***2.1.6. Объекты местного значения поселения в области развития инженерной инфраструктуры***

*Таблица 2.1.6* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области развития инженерной инфраструктуры**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| *Объекты электропотребления* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления для поселков и сельских поселений (без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел./ использование максимума электрической нагрузки, ч/год: |  |
| - не оборудованные стационарными электроплитами | 950/4100 |
| - оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | 1350/4400 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Объекты газоснабжения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3(8000 ккал/м3), м3/год на 1 чел.: |  |
| − при наличии централизованного горячего водоснабжения | 120 |
| − при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей | 300 |
| − при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | 220 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Объекты теплоснабжения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем теплопотребления на 1 чел. в год, МДж (тыс.ккал): |  |
| − при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении: |  |
| природным газом | 4100 (970) |
| СУГ | 3850 (920) |
| − при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении: |  |
| природным газом | 10000 (2400) |
| СУГ | 9400 (2250) |
| − при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении: |  |
| природным газом | 6000 (1430) |
| СУГ | 5800 (1380) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Объекты водоснабжения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут: |  |
| − застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 140-160 |
| − то же, с централизованным горячим водоснабжением | 165-180 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Объекты водоотведения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут: |  |
| − застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 140-160 |
| − то же, с централизованным горячим водоснабжением | 165-180 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

***2.1.7. Объекты местного значения поселения в области организации ритуальных услуг***

*Таблица 2.1.7* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области организации ритуальных услуг**

| **Наименование вида объекта** | **Объект** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Места погребения* | Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Размер земельного участка на 1 тыс. чел., га | 0,24 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Здания и сооружения организаций ритуального обслуживания* | Бюро похоронного обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объект | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

***2.1.8. Объекты местного значения поселения в области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского хозяйства***

*Таблица 2.1.8* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского хозяйства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Объект** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| *Промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности органов местного самоуправления поселения или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения* | Промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности органов местного самоуправления поселения или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) и передвижения в пределах сельскохозяйственного предприятия не более, мин. | 30 |
| *Гаражи, паркинги, многоэтажные стоянки, относящиеся к муниципальной собственности* | Гаражи (гаражи-стоянки) и стоянки, относящиеся к муниципальной собственности | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Размер земельных участков гаражей (гаражей-стоянок) и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности на одно машино-место, м2: |  |
| - для гаражей (гаражей-стоянок):  одноэтажных,  двухэтажных,  трехэтажных,  четырехэтажных,  пятиэтажных; | 30  20  14  12  10 |
| - наземных стоянок автомобилей | 25 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние пешеходных подходов от стоянок для паркования легковых автомобилей до административных зданий не более, м | 250 |
| Стоянки, относящиеся к муниципальной собственности | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Норма стоянок автомобилей (одно машино-место на м2 общей площади учреждения органов местного самоуправления), м2 общей площади | 200-220 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние пешеходных подходов от стоянок для паркования легковых автомобилей до административных зданий не более, м | 250 |
| *Логистические центры, комплексы, складские территории* | Логистические центры, комплексы, складские территории | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| *Объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия* | Объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Одно торговое место для рыночного комплекса, м2торговой площади | 6 |
| Размер земельного участка на 1 м2 торговой площади рыночного комплекса при торговой площади, м2: |  |
| - до 600 м2 | 14 |
| - свыше 3000 м2 | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) и передвижения в пределах сельскохозяйственного предприятия не более, мин. | 30 |
| *Особые экономические зоны* | Особые экономические зоны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

***2.1.9. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства***

*Таблица 2.1.9* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области культуры и искусства**

| **Наименование вида объекта** | **Объект** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения поселения и их территории* | Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения поселения и их территории | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Дома культуры, кинотеатры, центры досуга населения, библиотеки* | Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | м2 площади пола на 1 тыс. чел. | 50-60 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность не более, м | 500 |
| Клубы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Посетительское место на 1 тыс. чел., посетительское место | 190-140 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность не более, м | 500 |
| Сельские массовые библиотеки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | На 1 тыс. чел. зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности), тыс. ед. хранения (читательских мест) | 4,5-5 (3-4) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, мин. | 30 |
| *Парки культуры и отдыха* | Парки культуры и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Предусмотрен в населенных пунктах с количеством жителей более 30 тыс. чел. | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| *Музеи, объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов* | Музеи, объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на проектирование | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на проектирование | |

***2.1.10. Объекты местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения***

*Таблица 2.1.10* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| *Парки, скверы, бульвары в границах населенных пунктов поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь озелененных территорий общего пользования, м2 на одного человека | 12 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность не более, мин. | 20 |
| *Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения, находящиеся на территории поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Размеры территорий общего пользования курортных зон в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях, м2 на одно место: |  |
| - общекурортных центров | 10 |
| - озелененных | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |
| *Особо охраняемые территории местного значения, находящиеся на территории поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

***2.1.11. Объекты местного значения поселения в области обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания***

*Таблица 2.1.11* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| *Объекты, предназначенные для предоставления услуг связи (отделение почтовой связи)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| *Объекты торговли* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| *Предприятия общественного питания* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| *Рыночные комплексы* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| *Предприятия бытового обслуживания* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| *Предприятия коммунального обслуживания (химчистки, прачечные, бани), относящиеся к муниципальной собственности поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения | |

***2.1.12. Объекты местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления***

*Таблица 2.1.12* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления**

| **Наименование вида объекта** | **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами местного самоуправления поселения* | Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Размер земельного участка поселковых и сельских органов власти при этажности 2-3, м2 на одного сотрудника | 60-40 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность не более, мин. | 30 |

***2.1.13. Зоны с особыми условиями использования территорий***

*Таблица 2.1.13* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для зон с особыми условиями использования территорий**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| *Зоны с особыми условиями использования территорий* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается | |

***2.1.14. Объекты местного значения поселения в области здравоохранения***

*Таблица 2.1.14* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области здравоохранения**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| *Амбулатории, в т.ч. врачебные, или центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 2-10 тыс. человек | 1\* |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Доступность (с использованием транспорта) в пределах, мин. | 30 |

\*В населенных пунктах с численностью населения от 10 тыс. до 20 тыс. человек по решению субъекта Российской Федерации возможно размещение нескольких врачебных амбулаторий или центров (отделений) общей врачебной практики (семейной медицины), либо одной поликлиники.

# 3. Приложения к основной части

**Приложение 1**

**Перечень терминов, определений и сокращений**

Термины, определения и сокращения применяются в нормативах в значениях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и Оренбургской области, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Законом Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»;

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В местных нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога -** объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожные покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся её технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

**Баланс озелененной территории -** Соотношение площадей на озелененной территории, занятых под насаждениями, дорогами, площадками, сооружениями или отведенных под различные функциональные зоны.

**Гараж -** Здание, предназначенное для длительного хранения, парковки, технического обслуживания автомобилей.

**Гараж-стоянка -** Здания или сооружение, предназначенное для хранения или парковки автомобилей, не имеющее оборудования для технического обслуживания автомобилей, за исключением простейших устройств - моек, смотровых ям, эстакад. Гараж-стоянка может иметь полное или неполное наружное ограждение.

**Генеральный план поселения**- документ территориального планирования муниципального образования, определяющий, цели, задачи и направления развития территорий поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

**Градостроительное зонирование** - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

**Градостроительный регламент** - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

**Граница населённого пункта –** законодательно установленная линия, отделяющая земли населённого пункта от иных категорий земель.

**Дорожная деятельность** - деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

**Жилым домом** признается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании

**Здание многоквартирное секционного типа** – многоквартирное здание, состоящее из одной или нескольких секций, отделенных друг от друга стенами без проемов; квартиры одной секции должны иметь выход на одну лестничную клетку непосредственно или через коридор.

**Земельный участок** как объект права собственности и иных предусмотренных настоящим Кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Зона (район) застройки** - застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные градостроительной документацией границы и режим целевого функционального назначения.

**Зона коттеджной застройки -** Территории, на которых размещаются отдельно стоящие одноквартирные 1-2-3-этажные жилые дома с участками, как правило, от 800 до 1200 м и более, как правило, не предназначенными для осуществления активной сельскохозяйственной деятельности.

**Зона усадебной застройки -** Территория, занятая преимущественно одно-, двухквартирными одно-, двухэтажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках от 1000 до 2000 м и более, предназначенными для садоводства, огородничества, а также в разрешенных случаях для содержания скота.

**Зеленая зона** - Территория лесного фонда, расположенная за пределами городской черты, занятая лесами, лесопарками, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения.

**Зоны с особыми условиями использования территорий** - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Зона чрезвычайной ситуации** - это территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация

**Инженерные изыскания** - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

**Инженерная защита территорий, зданий и сооружений -** комплекс сооружений и мероприятий, направленных на предупреждение отрицательного воздействия опасных геологических, экологических и других процессов на территорию, здания и сооружения, а также защиту от их последствий.

**Капитальный ремонт объектов капитального строительства** (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

**Капитальный ремонт линейных объектов** - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов, если иное не предусмотрено Градостроительным Кодексом РФ.

**Коэффициент застройки (Кз)** - отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала).

**Коэффициент плотности застройки (Кпз)** - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала).

**Красные линии** - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

**Квартал** - Элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Ликвидация чрезвычайных ситуаций** - это аварийно-спасательные и другие неотложные работы, проводимые при возникновении чрезвычайных ситуаций и направленные на спасение жизни и сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь, а также на локализацию зон чрезвычайных ситуаций, прекращение действия характерных для них опасных факторов.

**Линейные объекты** - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

**Линия регулирования застройки** - граница застройки, устанавливаемая при размещении зданий, строений и сооружений, с отступом от красной линии или от границ земельного участка.

**Маломобильные группы населения** - МГН: Люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения для целей настоящего свода правил здесь отнесены: инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками и т.п.

**Машино-место** - предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

**Микрорайон** – Элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Многоквартирное здание -** Жилое здание, в котором квартиры имеют общие внеквартирные помещения и инженерные системы.

**Муниципальное образование** - городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

**Муниципальный район** - несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

**Наземная стоянка автомобилей закрытого типа** - стоянка автомобилей с наружными ограждающими конструкциями.

**Нормативы градостроительного проектирования -**совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

**Объекты дорожного сервиса** - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).

**Объект индивидуального жилищного строительства** – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия "объект индивидуального жилищного строительства", "жилой дом" и "индивидуальный жилой дом" применяются в настоящем Кодексе, других федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации в одном значении, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации. При этом параметры, устанавливаемые к объектам индивидуального жилищного строительства настоящим Кодексом, в равной степени применяются к жилым домам, индивидуальным жилым домам, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**Объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

**Объекты местного значения** - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов. Виды объектов местного значения муниципального района, поселения в указанных в Градостроительном Кодексе РФ областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане поселения, определяются законом субъекта Российской Федерации.

**Озелененные территории** - Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Парк** - озелененная территория общего пользования площадью от 10 га, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект. В зависимости от преобладающих элементов ландшафтной композиции и функций выделяют луговой, нагорный, водный, детский, спортивный, этнографический парки и др.

**Парковка (парковочное место)** - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Пешеходная зона** - Территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на которой не допускается движение транспорта, за исключением специального, обслуживающего эту территорию.

**Площадь -** Открытое организованное пространство на улично-дорожной сети населенных пунктов, предназначенное для движения транспорта и (или) пешеходов.

**Полоса отвода автомобильной дороги** - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

**Полоса отвода железных дорог** - земельные участки, прилегающие к железнодорожным путям, земельные участки, занятые железнодорожными путями или предназначенные для размещения таких путей, а также земельные участки, занятые или предназначенные для размещения железнодорожных станций, водоотводных и укрепительных устройств, защитных полос лесов вдоль железнодорожных путей, линий связи, устройств электроснабжения, производственных и иных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта.

**Правила землепользования и застройки** - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

**Предупреждение чрезвычайных ситуаций** - это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

**Приквартирный участок –** земельный участок, примыкающий к квартире (дому), с непосредственным выходом на него.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция линейных объектов** - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при которой требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

**Санитарно-защитная зона** - Озелененная территория специального назначения, отделяющая селитебную часть города от промышленного предприятия, размеры и организация которой зависят от характера и степени вредного влияния промышленности на окружающую среду.

**Сельское поселение** - один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Сквер -** Озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения.

**Собственники земельных участков** - лица, являющиеся собственниками земельных участков.

**Стоянка автомобилей (стоянка, паркинг, парковка, гараж, гараж-стоянка) -** Здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Строительство** - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

**Территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**Территориальное планирование** - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

**Территориальные зоны** - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

**Технический регламент** - документ, который принят международным договором Российской Федерации, подлежащим ратификации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в соответствии с международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или указом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации, или нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции или к продукции и связанным с требованиями к продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации).

**Улица -** территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети городского и сельского поселения.

**Устойчивое развитие территорий -** обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Функциональные зоны** - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

**Чрезвычайная ситуация** - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Приложение 2**

**Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Водный кодекс Российской Федерации;
3. Лесной кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
6. Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи»;
8. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
9. Федеральный закон от 22.08.1995 №151-ФЗ «Об аварийно- спасательных службах и статусе спасателей»;
10. Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
11. Федеральный закон от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне»;
12. Федеральный закон от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
13. Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
14. Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
15. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» от 15.02.2021 №71;
16. Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 №132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
17. Приказ Минздрава России от 20 апреля 2018 г. № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения»;
18. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;
19. Распоряжение Минкультуры России от 2 августа 2017 г. № P-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам РФ и OMCУ по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
20. Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования (утверждены Министерством образования и науки Российской Федерации 04.05.2016 № АК-15/02вн);
21. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования»;
22. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О Социальных нормативах и нормах» (ред. от 26.01.2017);
23. Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»;
24. Приказ Минздрава России от 20.06.2013 N 388н "Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи";
25. Закон Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (с изм. на 18.08.2021г.);
26. Постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 №939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области»;
27. Закон Оренбургской области от 09.03.2005 N 19160/353-III-ОЗ «О муниципальных образованиях в составе муниципального образования Ташлинский район Оренбургской области»;
28. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
29. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;
30. CП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;
31. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (Принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32);
32. СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. N 1016/пр и введен в действие с 28 января 2022 г.);
33. СП 32.13330.2018«Канализация. Наружные сети и сооружения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. N 860/пр и введен в действие с 26 июня 2019 г.);
34. СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;
35. ВСН АВ-ПАС-94 «Автовокзалы и пассажирские автостанции».

# Часть 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

# 1. Информация о современном состоянии, прогнозе развития муниципального образования

## 1.1. Информация о современном состоянии муниципального образования

Муниципальное образование Ташлинский сельсовет находится в Ташлинском районе Оренбургской области, Приволжского федерального округа Российской Федерации и является административным центром Ташлинского района.

Ташлинский район расположен в юго-западной части Оренбургской области, граничит с Первомайским, Сорочинским, Новосергиевским, Илекским, Тоцким районами, а по реке Урал — с республикой Казахстан.

Ташлинский сельсовет расположен в центральной части района, граничит с землями Калининского, Вязовского, Болдыревского, Трудового, Степного сельсоветов. Площадь сельсовета составляет 11146 га.

Село Ташла является районным центром и расположен в центральной части Ташлинского района в 200 км от г. Оренбурга и 90 км от железнодорожной станции Сорочинск. Находится у слияния рек Герасимовки и Ташелки.

Федеральных автомобильных дорог общего пользования на территории Ташлинского сельсовета нет.

В состав муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 01.01.2022г. (в соответствии с Законом Оренбургской области от 15 сентября 2008 года N 2367/495-IV-ОЗ «Об утверждении перечня муниципальных образований Оренбургской области и населенных пунктов, входящих в их состав» (в редакции Законов Оренбургской области от 29.09.2009 N 3127/701-IV-ОЗ, от 17.11.2010 N 4002/913-IV-ОЗ, от 18.11.2011 N 569/148-V-ОЗ, от 28.12.2011 N 666/178-V-ОЗ, от 30.10.2013 N 1772/560-V-ОЗ, от 03.10.2014 N 2534/709-V-ОЗ, от 06.03.2015 N 3030/835-V-ОЗ, от 08.05.2015 N 3211/854-V-ОЗ, от 08.05.2015 N 3213/855-V-ОЗ, от 24.08.2015 N 3322/917-V-ОЗ, от 11.09.2018 N 1234/309-VI-ОЗ) входит два населенных пункта:

− с. Ташла,

− пос. Плодовый.

Ташлинский район расположен в степной зоне в центре Евразии, климат здесь резко континентальный. Зона климатического районирования – IIIА. Лето жаркое, знойное с недостаточным увлажнением с частыми и сильными суховеями. Зима холодная с морозами и частыми метелями. В этот период наблюдаются оттепели.

Основу экономического потенциала поселения составляет агропромышленный комплекс. Агропромышленный комплекс является крупнейшим сектором экономики района, от эффективной работы которого во многом зависит стабильность экономической, социальной и политической ситуации в районе.

Экономика сельсовета ориентирована на развитие собственной перерабатывающей промышленности, на производство сельскохозяйственной продукции. Основной объем промышленной продукции приходится на ООО МПЗ «Ташлинский».

Реальными секторами экономики в МО Ташлинский сельсовет на сегодняшний день являются:

- выращивание зерновых культур;

- сфера бытовых услуг населению;

- производство пищевых продуктов - ООО Молокоперерабатывающий завод «Ташлинский», ООО Мясокомбинат «Магистраль», ООО СП «Бархан», предприятия РАЙПО, цеха переработки при сельхозпредприятиях;

- издательская и полиграфическая деятельность- Редакция газеты «Маяк»,

- ремонт техники (машин и оборудования) при сельхозпредприятиях.

## 1.2. Информация о прогнозе развития муниципального образования

В настоящее время численность населения на 01.01.2021г. составляет – 7662 чел. из них в пос. Плодовый – 120 человек (База данных показателей муниципальных образований).

Подробно анализ демографической ситуации проводился в Генеральном плане муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области утвержденном 11.08.2011г. решением Совета депутатов № 06/18-р1 (с изменениями № 62/195–рс от 09.09.2020г.). В выше указанном проекте планировался рост численности населения:

- на проектный период (до 2031 г.) до 8,9 тыс. человек;

- на прогнозный срок (до 2051 г.) до 9,8 тыс. чел.

Прогноз не реализовался ввиду сложившейся социально-экономической ситуации в стране. Так же большая часть мероприятий запланированных Генеральным планом не реализовалась.

Генеральным планом прогноз сохраняется, в связи с чем, сохраняются мероприятия, запланированные в ранее утвержденных документах территориального планирования.

Перспективы развития МО Ташлинский сельсовет связаны с растениеводством и мясо - молочным животноводством; производством пищевых продуктов; издательско-полиграфической деятельностью; деревообрабатывающим производством; производством (ремонтом) транспортной техники. В будущем необходимо модернизировать и развивать уже существующие производства, также поддерживать и развивать сферы услуг.

Одним из факторов экономической стабильности в условиях рыночной экономики являются малые предприятия и фермерские хозяйства.

**1.3. Сведения о планах и программах комплексного социально- экономического развития муниципального образования**

Социально-экономическое развитие муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области осуществляется на основе ряда муниципальных программ:

1. Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области до 2021 г. и на период с 2022 - 2031 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| **Укрупненное описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры** | - строительство общеобразовательной школы на 300 мест в с.Ташла муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области;  - строительство детского сада на 150 мест в с.Ташла муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области;  -Строительство Центра детского творчества (300 мест) в с.Ташла муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области;  - Строительство Дома Культуры (клуб-здание) в с.Ташла муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области;  - Строительство библиотеки (здания) в с.Ташла муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области;  - Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с крытым катком и бассейном в вс.Ташла муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области (3789 кв.м). |

1. Программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2017-2030 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| **Укрупненное описание запланированных мероприятий Программы** | Для реализации поставленных целей и решения задач Программы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрено выполнение следующих мероприятий:  1. Мероприятия по обеспечению текущего функционирования автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них, а также других объектов транспортной инфраструктуры.  2. Мероприятия по капитальному ремонту и текущему ремонту автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них.  3. Мероприятия, направленные на повышение уровня безопасности дорожного движения;  4. Мероприятия, необходимые для оформления муниципальных дорог общего пользования. |

1. Программа «Комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2019-2024 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| **Задачи Программы** | 1. Приведение коммунальной инфраструктуры поселения в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения муниципального образования;  2. Улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;  3. Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;  4. Привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры сельского поселения |

# 2. Обоснование положений основной части НГП

## 2.1. Обоснование предмета нормирования - перечня областей, для которых НГП устанавливаются расчетные показатели, и перечня показателей

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 23 Градостроительного Кодекса РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

В основе определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения лежит определение перечня объектов местного значения.

Градостроительный Кодекс РФ в п. 1 ч. 5 ст. 23 определяет следующий перечень планируемых для размещения объектов местного значения поселения, относящихся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются расчетные показатели, принят перечень видов объектов местного значения поселения, подлежащих отображению на генеральном плане поселения, согласно приложению 3 к Закону Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ(с изменениями на 18 августа 2021 года) «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», который включает в себя:

1. Виды объектов местного значения поселения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения:

остановки общественного транспорта;

автобусные парки;

автомобильные дороги местного значения поселения в границах населенных пунктов поселения и объекты дорожной деятельности на таких автомобильных дорогах, в том числе искусственные сооружения (мосты, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подсобные сооружения);

объекты дорожного сервиса, присоединенные к автомобильным дорогам местного значения (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, станции технического обслуживания, подобные объекты).

2. Виды объектов местного значения поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий:

объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах населенного пункта поселения;

объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательных формирований;

территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3. К видам объектов местного значения поселения в области образования относятся объекты, предназначенные для размещения, либо объекты, в которых размещены:

дошкольные образовательные организации (за исключением организаций, подлежащих отображению на схемах территориального планирования муниципальных районов Оренбургской области);

общеобразовательные организации (за исключением организаций, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Оренбургской области и муниципальных районов Оренбургской области);

образовательные организации дополнительного образования детей (за исключением организаций, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Оренбургской области и муниципальных районов Оренбургской области);

негосударственные организации высшего образования.

4. Виды объектов местного значения поселения в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма:

здания и сооружения для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта;

здания и сооружения для проведения поселковых, сельских официальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;

туристические базы, гостиницы, мотели, кемпинги, базы отдыха, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения;

пляжи, купальни, набережные, аквапарки, парки развлечений, зоопарки;

объекты, необходимые для организации и обеспечения отдыха и оздоровления детей, расположенные в границах поселения.

5. Виды объектов местного значения поселения в области жилищного строительства и комплексного развития территории:

муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный;

территория, в отношении которой в соответствии с Градостроительным кодексом РФ принято решение о ее комплексном развитии.

6. Виды объектов местного значения поселения в области развития инженерной инфраструктуры:

объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, не относящиеся к объектам федерального значения, объектам регионального значения, объектам местного значения муниципального района.

7. Виды объектов местного значения поселения в области организации ритуальных услуг:

места погребения;

здания и сооружения организаций ритуального обслуживания.

8. Виды объектов местного значения поселения в области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского хозяйства:

промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности органов местного самоуправления поселения или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения;

гаражи, паркинги, многоэтажные стоянки, относящиеся к муниципальной собственности;

логистические центры, комплексы, складские территории, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения;

объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;

особые экономические зоны.

9. Виды объектов местного значения поселения в области культуры и искусства:

объекты культурного наследия местного (муниципального) значения поселения и их территории;

Дома культуры, кинотеатры, центры досуга населения, библиотеки;

парки культуры и отдыха;

музеи, объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов.

10. Виды объектов местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения:

парки, скверы, бульвары в границах населенных пунктов поселения;

лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения, находящиеся на территории поселения;

особо охраняемые территории местного значения, находящиеся на территории поселения.

11. Виды объектов местного значения поселения в области обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания:

здания и сооружения, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения, в том числе:

объекты, предназначенные для предоставления услуг связи;

объекты торговли;

предприятия общественного питания;

рыночные комплексы;

предприятия бытового обслуживания;

предприятия коммунального обслуживания (химчистки, прачечные, бани), относящиеся к муниципальной собственности поселения.

12. Виды объектов местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления:

здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами местного самоуправления поселения.

13. Зоны с особыми условиями использования территорий.

## 2.2. Обоснование (в том числе расчеты) значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения по каждой из областей нормирования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности, на основании параметров и условий социально-экономического развития, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области в части формирования объектов местного значения.

***2.2.1. Объекты местного значения поселения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения***

*Таблица 2.2.1***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| *Остановки общественного транспорта* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений следует принимать для автобусов - 400-600м (п.11.25 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта допускается принимать не более 500 м (п.11.24 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр).  Расстояние кратчайшего пешеходного пути, которое допускается устанавливать для отдельных субъектов РФ с особыми природно-климатическими условиями (распоряжение Минтранса России от 31 января 2017 г. № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» (с изменениями на 10 марта 2021года)), не более, м:  - многоквартирный дом – 400;  - индивидуальный жилой дом – 700;  - предприятия торговли с площадью торгового зала 1000 м и более – 400;  - поликлиники и больницы муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждения (отделения) социального обслуживания граждан – 300;  - терминалы внешнего транспорта - 300.  Для передвижения МГН к остановочным пунктам допускается использовать пешеходные пути протяженностью не более 300 м до остановочного пункта(п.8.4.17 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 904/пр). |
| *Автобусные парки* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Следует размещать в производственных зонах (п.11.39 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр). |
| *Автомобильные дороги местного значения поселения в границах населенных пунктов поселенияи объекты дорожной деятельности* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные параметры принимать в соответствии с п.11.6CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Объекты дорожного сервиса, присоединенные к автомобильным дорогам местного значения (автозаправочные станции)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные параметры принимать в соответствии с п.11.41 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Объекты дорожного сервиса, присоединенные к автомобильным дорогам местного значения (автостанции, автовокзалы)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Автовокзал - 1 объект на район (постановление  Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 N 939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области»). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Объекты дорожного сервиса, присоединенные к автомобильным дорогам местного значения (станции технического обслуживания)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные параметры принимать в соответствии с п.11.40 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Велосипедные дорожки* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные параметры принимать в соответствии с п.11.7CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр и на основании постановления Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 N 939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области». |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.2. Объекты местного значения поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий***

*Таблица 2.2.2* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения и ликвидации их последствий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| *Объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах населенного пункта поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;  СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;  СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003. Гидротехнические сооружения. Основные положения»;  СП 40.13330.2012 «Плотины бетонные и железобетонные»;  СП 39.13330.2012 «Плотины из грунтовых материалов»;  СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87. Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;  постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 N 939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательных формирований* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Положение о проведении аттестации аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, спасателей и граждан, приобретающих статус спасателя, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года № 1091; постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 N 939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте»;  Положение о зонах затопления, подтопления, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360;  Методика оценки последствий аварии на пожаро-, взрывоопасных объектах (актуальная редакция) от 1 января 2021 года, разработанная ВНИИЦ ГОЧС;  классификация природной пожарной опасности лесов, утвержденная приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 5 июля 2011 года № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды»;  CП 8.13130.2020. «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;  постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 N 939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.3. Объекты местного значения поселения в области образования***

*Таблица 2.2.3* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| *Дошкольная образовательная организация* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет принято 45 мест в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята 500 м в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» |
| *Общеобразовательная организация* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет принято 45 мест в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расчетные параметры принимать в соответствии с табл.10.3 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| *Объекты дополнительного образования* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Число мест в организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет принято в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования»: всего 75 мест, в том числе на базе общеобразовательных организаций 65 мест; на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) – 10 мест |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время в пути к организации, реализующей программы дополнительного образования, от места проживания обучающегося принята 30 мин., в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» |
| *Негосударственные организации высшего образования* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные параметры принимать в соответствии с табл.Д.1 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.4. Объекты местного значения поселения в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма***

*Таблица 2.2.4* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| *Здания и сооружения для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные параметры принимать в соответствии с табл.Д.1 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расчетные параметры принимать в соответствии с табл.10.1 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| *Здания и сооружения для проведения поселковых, сельских официальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные параметры принимать в соответствии с табл.Д.1 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расчетные параметры принимать в соответствии с табл.10.1 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| *Туристические базы, гостиницы, мотели, кемпинги, базы отдыха* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| *Пляжи, купальни, набережные, аквапарки, парки развлечений, зоопарки* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| *Объекты, необходимые для организации и обеспечения отдыха и оздоровления детей, расположенные в границах поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |

***2.2.5. Объекты местного значения поселения в области жилищного строительства и комплексного развития территории***

*Таблица 2.2.5* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области жилищного строительства и комплексного развития территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| *Муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 №939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области» (Приложение № 1 к региональным нормативам градостроительного проектирования Оренбургской области) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Территория, в отношении которой в соответствии с Градостроительным кодексом РФ принято решение о ее комплексном развитии* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Постановление Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 №939-пп «О региональных нормативах градостроительного проектирования Оренбургской области» (Приложение № 1 к региональным нормативам градостроительного проектирования Оренбургской области) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.6. Объекты местного значения поселения в области развития инженерной инфраструктуры***

*Таблица 2.2.6* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области развития инженерной инфраструктуры**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| *Объекты электропотребления* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления принят в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Объекты газоснабжения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления принят в соответствии с п.3.12 СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (Принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Объекты теплоснабжения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем теплопотребления принят в соответствии с Приложением А СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (Принят и введён в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Объекты водоснабжения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят в соответствии с п.5.1 СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. N 1016/пр и введен в действие с 28 января 2022 г.) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Объекты водоотведения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят в соответствии с п.5.1 СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. N 860/пр и введен в действие с 26 июня 2019 г.) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.7. Объекты местного значения поселения в области организации ритуальных услуг***

*Таблица 2.2.7* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области организации ритуальных услуг**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| *Места погребения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Размер земельного участка принят 0,24 га на чел. в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/ пр) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Здания и сооружения организаций ритуального обслуживания* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/ пр) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.8. Объекты местного значения поселения в области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского хозяйства***

*Таблица 2.2.8* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского хозяйства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| *Промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности органов местного самоуправления поселения или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | П. 11.2 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| *Гаражи, паркинги, многоэтажные стоянки, относящиеся к муниципальной собственности* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Приложение Ж, п.11.37 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | П.11.36 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| *Логистические центры, комплексы, складские территории* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| *Объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Приложение Д CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | П. 11.2 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| *Особые экономические зоны* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.9. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства***

*Таблица 2.2.9* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области культуры и искусства**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| *Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения поселения и их территории* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Дома культуры, кинотеатры, центры досуга населения, библиотеки* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Приложение Д CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Приложение Д CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| *Парки культуры и отдыха* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Глава IX распоряжение Минкультуры России от 2 августа 2017 г. № P-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам РФ и OMCУ по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Глава IX распоряжение Минкультуры России от 2 августа 2017 г. № P-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам РФ и OMCУ по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» |
| *Музеи, объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Приложение Д CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Приложение Д CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |

***2.2.10. Объекты местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения***

*Таблица 2.2.10* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| *Парки, скверы, бульвары в границах населенных пунктов поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены в соответствии с таблицей 9.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/ пр |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 20 мин. в соответствии с п. 9.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/ пр) |
| *Лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения, находящиеся на территории поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены в соответствии с п. 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/ пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |
| *Особо охраняемые территории местного значения, находящиеся на территории поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.11. Объекты местного значения поселения в области обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания***

*Таблица 2.2.11* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| *Объекты, предназначенные для предоставления услуг связи (отделение почтовой связи)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| *Объекты торговли* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| *Предприятия общественного питания* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| *Рыночные комплексы* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| *Предприятия бытового обслуживания* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| *Предприятия коммунального обслуживания (химчистки, прачечные, бани), относящиеся к муниципальной собственности поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Параметры устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения |

***2.2.12. Объекты местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления***

*Таблица 2.2.12* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| *Здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами местного самоуправления поселения* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Приложение Д CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | П. 10.3 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |

***2.2.13. Зоны с особыми условиями использования территорий***

*Таблица 2.2.13* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для зон с особыми условиями использования территорий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| *Зоны с особыми условиями использования территорий* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не устанавливается |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не устанавливается |

***2.2.14. Объекты местного значения поселения в области здравоохранения***

*Таблица 2.2.14* **Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области здравоохранения**

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| *Амбулатории, в т.ч. врачебные, или центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины)* | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Приказ Минздрава России от 27.02.2016 N 132н "О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения" (Зарегистрировано в Минюсте России  22.03.2016 N 41485) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расчетные параметры принимать в соответствии с табл.10.1 CП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр. |

## 2.3. Обоснование дифференциации территории в составе НГП

Дифференциация территории в соответствии с Генеральным планом муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области и Схемой территориального планирования Ташлинского района не предусмотрена.

Территория муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области не относится к территориям с низкой плотностью населения и к территориям с высокой плотностью населения на основании распоряжения Правительства РФ от 25 мая 2004 года № 707-р (с изменениями на 4 ноября 2004 года) «Об утверждении перечня субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой плотностью населения и перечня субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации(в существующих границах), относящихся к территориям с высокой плотностью населения)».

Территория муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области в составе Оренбургской области относится к территории с особыми природно-климатическими условиями на основании распоряжения Министерства транспорта РФ от 31 января 2017 года №НА-19-Р (с изменениями на 10 марта 2021 года) «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».

# 3. Приложения

**Приложение 1**

**БД ПМО Оренбургской области**

**ПОКАЗАТЕЛИ,  
ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ ЭКОНОМИКИ И  
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Ташлинский муниципальный район**

Сельские поселения

**Ташлинский сельсовет**

**за 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 годы**

**Платные услуги населению**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги (по 2016 год) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего | единица | 35 | 36 | 31 | 45 | 34 |  |  |  |  |  |
| ремонт, окраска и пошив обуви | единица | 3 | 3 | 11 | 11 | 2 |  |  |  |  |  |
| ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий | единица | 8 | 8 | 5 | 6 | 3 |  |  |  |  |  |
| ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов и изготовление металлоизделий | единица | 3 | 3 |  | 5 | 2 |  |  |  |  |  |
| техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования | единица | 3 | 3 |  | 6 | 10 |  |  |  |  |  |
| изготовление и ремонт мебели | единица | 1 | 1 |  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| бани, душевые и сауны | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |
| парикмахерские и косметические услуги | единица | 11 | 11 | 12 | 12 | 8 |  |  |  |  |  |
| фотоателье, фото- и кинолаборатории | единица | 3 | 3 | 2 | 2 | 4 |  |  |  |  |  |
| ритуальные | единица | 2 | 3 |  | 2 | 2 |  |  |  |  |  |
| Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги (по okpd2) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги | единица |  |  |  |  |  | 34 | 34 | 34 | 32 |  |
| ремонт, окраска и пошив обуви | единица |  |  |  |  |  | 2 | 3 | 3 | 3 |  |
| Ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий | единица |  |  |  |  |  | 3 | 2 | 2 | 2 |  |
| Ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонт и изготовление металлоизделий | единица |  |  |  |  |  | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования | единица |  |  |  |  |  | 10 | 10 | 10 | 10 |  |
| Изготовление и ремонт мебели | единица |  |  |  |  |  | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Услуги бань и душевых | единица |  |  |  |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| Услуги парикмахерских | единица |  |  |  |  |  | 8 | 8 | 8 | 8 |  |
| Услуги фотоателье | единица |  |  |  |  |  | 4 | 4 | 4 | 2 |  |
| Ритуальные услуги | единица |  |  |  |  |  | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Единовременная вместимость бань, душевых и саун | место | 26 | 26 | 26 | 26 | 25 |  |  |  |  |  |
| Число кресел в парикмахерских | единица | 14 | 14 | 16 | 16 | 20 |  |  |  |  |  |

**Розничная торговля и общественное питание**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| магазины | единица | 97 | 108 | 116 | 104 | 75 | 72 | 79 | 79 | 102 |  |
| палатки и киоски | единица | 2 | 8 | 8 | 8 | 1 | 5 | 1 | 1 | 1 |  |
| аптеки и аптечные магазины | единица | 2 | 5 | 7 | 7 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |  |
| аптечные киоски и пункты | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| общедоступные столовые, закусочные | единица | 5 | 5 | 5 | 4 | 3 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | единица | 8 | 7 | 7 | 6 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |  |
| супермаркеты | единица | 1 | 1 | 2 |  | 4 | 5 | 5 | 5 | 5 |  |
| специализированные продовольственные магазины | единица | 12 | 15 | 26 | 19 | 6 | 7 | 1 | 1 | 23 |  |
| специализированные непродовольственные магазины | единица | 42 | 33 | 79 | 75 | 60 | 60 | 43 | 43 | 61 |  |
| рестораны, кафе, бары | единица | 5 | 7 | 7 | 4 | 4 | 4 | 3 | 4 | 4 |  |
| автозаправочные станции | единица | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| магазины товаров повседневного спроса, минимаркеты | единица | 26 | 18 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| неспециализированные непродовольственные магазины и прочие магазины | единица | 16 | 41 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прочие магазины | единица |  |  |  |  |  |  | 27 | 27 |  |  |
| Минимаркеты | единица |  |  | 9 | 10 | 5 |  | 3 | 3 | 13 |  |
| Площадь торгового зала объектов розничной торговли |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| магазины | метр квадратный | 6760 | 6814 | 7977 | 7147 | 7666 | 7551 | 8981 | 8981 | 11400 |  |
| аптеки и аптечные магазины | метр квадратный | 68 | 195 | 292 | 300 | 260 | 261 | 235 | 235 | 261 |  |
| супермаркеты | метр квадратный | 600 | 827 | 1000 |  | 2540 | 3241 | 2881 | 2881 | 2881 |  |
| специализированные продовольственные магазины | метр квадратный | 218 | 369 | 486 | 345 | 160 | 160 | 140 | 140 | 900 |  |
| специализированные непродовольственные магазины | метр квадратный | 2990 | 2428 | 5780 | 5680 | 4150 | 4150 | 4913 | 4913 | 5763 |  |
| магазины товаров повседневного спроса, минимаркеты | метр квадратный | 2242 | 1115 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| неспециализированные непродовольственные магазины и прочие магазины | метр квадратный | 710 | 2075 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прочие магазины | метр квадратный |  |  |  |  |  |  | 877 | 877 |  |  |
| Минимаркеты | метр квадратный |  |  | 711 | 1122 | 816 |  | 170 | 170 | 1856 |  |
| Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| общедоступные столовые, закусочные | метр квадратный | 331 | 331 | 331 | 420 | 520 | 520 | 520 | 570 | 570 |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | метр квадратный | 816 | 697 | 697 | 1994 | 1106 | 1106 | 1106 | 1106 | 1106 |  |
| рестораны, кафе, бары | метр квадратный | 482 | 482 | 482 | 348 | 200 | 200 | 200 | 265 | 265 |  |
| Число мест в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| общедоступные столовые, закусочные | место | 120 | 120 | 120 | 110 | 426 | 426 | 105 | 160 | 510 |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | место | 1685 | 1085 | 1085 | 1526 | 1006 | 1006 | 1006 | 1006 | 1006 |  |
| рестораны, кафе, бары | место | 463 | 506 | 506 | 364 | 246 | 246 | 246 | 443 | 443 |  |

**Спорт**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Число спортивных сооружений |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| спортивные сооружения-всего | единица | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 12 | 12 |  |
| стадионы с трибунами | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |  |
| спортивные залы | единица | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |  |
| Число муниципальных спортивных сооружений |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| спортивные сооружения-всего | единица | 10 | 9 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 10 | 10 |  |
| стадионы с трибунами | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |  |
| спортивные залы | единица | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |  |
| Число детско-юношеских спортивных школ (включая филиалы) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Детско-юношеские спортивные школы (включая филиалы) | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| Число самостоятельных детско-юношеских спортивных школ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Детско-юношеские спортивные школы (самостоятельные) | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах | человек | 781 | 748 | 322 | 652 | 762 | 793 | 793 | 771 | 919 |  |

**Предприятия по переработке отходов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Вывезено за год твердых коммунальных отходов (тыс.куб.м) | тыс. куб. м |  | 7.1 | 7.1 | 9.5 | 9.3 | 9.7 | 9.5 | 27.3 | 30 |  |
| Вывезено за год твердых коммунальных отходов (тыс.т) | тысяч тонн |  |  |  |  |  | 2.4 | 2.4 | 3.3 | 7.5 |  |
| Вывезено за год жидких отходов | тыс. куб. м |  | 7.1 | 7.1 | 6.2 | 84.5 |  |  |  |  |  |

**Территория**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Общая площадь земель муниципального образования | гектар | 12259 | 12259 | 12259 | 12259 | 12259 | 12259 | 12259 | 12259 | 12259 |  |
| Протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципальных образований на конец года[1](#meta) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего | километр | 168.8 | 55.4 | 55.4 | 55.8 | 55 | 58.4 | 58.4 | 59.7 | 59.9 |  |
| с твердым покрытием | километр | 10 | 16.1 | 17.1 | 40 | 32.9 | 36.3 | 40.1 | 40.1 | 41.7 |  |
| Общая протяженность улиц, проездов, набережных на конец года | километр |  |  |  | 55.8 | 55 | 58.4 | 58.4 | 59.7 | 59.9 |  |
| Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года | километр |  |  |  | 55.4 | 55 | 55 | 55 | 59.5 | 59.5 |  |
| Количество автозаправочных станций (АЗС), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения[1](#meta) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | единица |  | 3 | 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| Многотопливные заправочные станции (МТЗС) | единица |  | 1 | 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| Автомобильные газозаправочные станции (АГЗС) | единица |  | 2 | 2 |  |  |  |  |  |  |  |

**Коммунальная сфера**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети (до 2008г. - км) | метр | 91000 | 91000 | 91000 | 102600 | 102600 | 102600 | 102600 | 102600 | 102600 |  |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети, нуждающейся в замене и ремонте | метр |  | 2039 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Заменено и отремонтировано уличной газовой сети за отчетный год | метр |  | 3386 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Число источников теплоснабжения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | единица | 21 | 8 | 9 |  | 5 | 5 | 5 | 5 | 7 |  |
| Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| До 3 гигакал/ч | единица | 16 | 5 | 6 |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 |  |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении (до 2008 г.- км) | метр | 5800 | 9900 | 13960 |  | 13100 | 13200 | 12860 | 12360 | 12360 |  |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене (до 2008 г.- км) | метр | 3200 | 2700 | 2700 |  | 1050 | 1050 | 1050 | 1050 | 1210 |  |
| Протяженность тепловых и паровых сетей, которые были заменены и отремонтированы за отчетный год | метр | 300 | 500 | 400 |  | 1000 |  |  |  |  |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети (до 2008 г. - км) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уличная водопроводная сеть | метр | 51700 | 56300 | 68400 |  | 68400 | 68400 | 68400 | 68400 | 68400 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (до 2008 г. - км) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уличная водопроводная сеть, нуждающаяся в замене | метр | 11900 | 7400 | 5200 |  | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 | 2100 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, которая заменена и отремонтирована за отчетный год | метр | 2300 | 4500 | 2300 |  |  |  |  |  | 1240 |  |
| Одиночное протяжение уличной канализационной сети (до 2008 г.- км) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уличная канализационная сеть | метр | 3200 | 3200 | 3200 |  | 3200 | 3200 | 3200 | 3200 | 3200 |  |
| Одиночное протяжение уличной канализационной сети, нуждающейся в замене (до 2008 г.- км) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уличная канализационная сеть, нуждающаяся в замене | метр | 2000 | 2000 | 2000 |  | 2000 | 2000 | 2000 | 2000 | 2000 |  |
| Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций (отдельных канализационных сетей) | единица |  |  |  |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| Общая площадь жилых помещений |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Весь жилищный фонд | тысяча метров квадратных | 186.9 | 185.6 | 190.2 | 194.3 | 199 | 202.6 | 205.3 | 208.2 | 212.2 |  |
| Число проживающих в ветхих жилых домах | человек | 24 | 14 | 6 | 6 | 5 |  |  |  |  |  |
| Число проживающих в аварийных жилых домах (по 2014 год вкл.)[1](#meta) | человек | 132 | 83 | 39 |  |  |  |  |  |  |  |
| Переселено из ветхих и аварийных жилых домов за отчетный год (по 2014 год вкл.)[1](#meta) | человек |  |  | 18 |  |  |  |  |  |  |  |
| Одиночное протяжение уличной линии электропередачи | метр |  |  | 55400 |  |  |  |  |  |  |  |

**Организация отдыха, развлечений и культуры**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Число организаций культурно-досугового типа | единица |  |  |  |  | 1 | 1 |  |  |  |  |
| Число обособленных подразделений (филиалов) организаций культурно-досугового типа | единица | 2 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |
| Численность работников организаций культурно-досугового типа с учетом обособленных подразделений (филиалов) | человек | 77 | 33 | 31 | 29 | 27 | 23 |  |  |  |  |
| Численность специалистов культурно-досуговой деятельности в учреждениях культурно-досугового типа с учетом структурных подразделений (филиалов) | человек | 52 | 22 | 20 | 18 | 27 | 21 |  |  |  |  |
| Число обособленных подразделений (филиалов) библиотек | единица | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |
| Численность работников в библиотеках, с учетом обособленных подразделений (филиалов) всего | человек | 30 | 9 | 8 | 6 |  | 9 |  |  |  |  |
| Численность библиотечных работников в библиотеках с учетом обособленных подразделений (филиалов) | человек | 21 | 7 | 8 | 6 |  | 9 |  |  |  |  |
| Число музеев | единица |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |
| Число обособленных подразделений (филиалов) музеев | единица | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Численность работников музеев с учетом обособленных подразделений (филиалов) | человек | 8 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |  |  |  |  |
| Численность научных сотрудников и экскурсоводов музеев с учетом обособленных подразделений (филиалов) | человек | 1 | 1 | 3 | 3 |  | 3 |  |  |  |  |
| Число детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |
| Численность работников детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств с учетом обособленных подразделений (филиалов), всего | человек | 20 | 22 | 24 | 13 | 12 | 11 |  |  |  |  |
| Численность преподавателей детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств с учетом обособленных подразделений (филиалов) | человек | 15 | 8 | 20 | 9 | 8 | 7 |  |  |  |  |

**Почтовая и телефонная связь**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Число сельских населенных пунктов, обслуживаемых почтовой связью | единица |  |  | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Число телефонизированных сельских населенных пунктов | единица |  |  | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 |  |
| Число телефонизированных объектов социальной сферы | единица |  |  | 12 |  |  |  |  |  |  |  |

**Население**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Оценка численности населения на 1 января текущего года |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Все население |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на 1 января | человек |  | 7364 | 7488 | 7618 | 7698 | 7666 | 7646 | 7570 | 7615 | 7662 |
| Сельское население |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на 1 января | человек |  | 7364 | 7488 | 7618 | 7698 | 7666 | 7646 | 7570 | 7615 | 7662 |
| Число родившихся (без мертворожденных) | человек | 110 |  |  |  | 127 | 103 | 92 | 94 | 78 |  |
| Число умерших | человек | 69 |  |  |  | 86 | 71 | 80 | 92 | 89 |  |
| Естественный прирост (убыль) | человек | 41 |  |  |  | 41 | 32 | 12 | 2 | -11 |  |
| Общий коэффициент рождаемости | промилле |  |  |  |  | 16.5 | 13.5 | 12.1 | 12.4 | 10.2 |  |
| Общий коэффициент смертности | промилле |  |  |  |  | 11.2 | 9.3 | 10.5 | 12.1 | 11.6 |  |
| Общий коэффициент естественного прироста (убыли) | промилле |  |  |  |  | 5.3 | 4.2 | 1.6 | 0.3 | -1.4 |  |
| Число прибывших |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Миграция-всего | человек |  |  | 322 | 256 | 200 | 194 | 215 | 283 | 285 |  |
| в пределах России | человек |  |  | 301 | 242 | 198 | 193 | 212 | 243 | 252 |  |
| внутрирегиональная | человек |  |  | 250 | 174 | 147 | 144 | 155 | 186 | 188 |  |
| межрегиональная | человек |  |  | 51 | 68 | 51 | 49 | 57 | 57 | 64 |  |
| международная | человек |  |  | 21 | 14 | 2 | 1 | 3 | 40 | 33 |  |
| со странами СНГ | человек |  |  | 20 | 14 | 2 |  | 3 | 40 | 32 |  |
| с другими зарубежными странами | человек |  |  | 1 |  |  | 1 |  |  | 1 |  |
| Внешняя (для региона) миграция | человек |  |  | 72 | 82 | 53 | 50 | 60 | 97 | 97 |  |
| Женщины |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Миграция-всего | человек |  |  | 157 | 149 | 111 | 100 | 113 | 166 | 156 |  |
| в пределах России | человек |  |  | 145 | 142 | 109 | 99 | 111 | 141 | 137 |  |
| внутрирегиональная | человек |  |  | 121 | 101 | 84 | 74 | 83 | 113 | 105 |  |
| межрегиональная | человек |  |  | 24 | 41 | 25 | 25 | 28 | 28 | 32 |  |
| международная | человек |  |  | 12 | 7 | 2 | 1 | 2 | 25 | 19 |  |
| со странами СНГ | человек |  |  | 12 | 7 | 2 |  | 2 | 25 | 18 |  |
| с другими зарубежными странами | человек |  |  |  |  |  | 1 |  |  | 1 |  |
| Внешняя (для региона) миграция | человек |  |  | 36 | 48 | 27 | 26 | 30 | 53 | 51 |  |
| Мужчины |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Миграция-всего | человек |  |  | 165 | 107 | 89 | 94 | 102 | 117 | 129 |  |
| в пределах России | человек |  |  | 156 | 100 | 89 | 94 | 101 | 102 | 115 |  |
| внутрирегиональная | человек |  |  | 129 | 73 | 63 | 70 | 72 | 73 | 83 |  |
| межрегиональная | человек |  |  | 27 | 27 | 26 | 24 | 29 | 29 | 32 |  |
| международная | человек |  |  | 9 | 7 |  |  | 1 | 15 | 14 |  |
| со странами СНГ | человек |  |  | 8 | 7 |  |  | 1 | 15 | 14 |  |
| с другими зарубежными странами | человек |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| Внешняя (для региона) миграция | человек |  |  | 36 | 34 | 26 | 24 | 30 | 44 | 46 |  |

**Здравоохранение**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Число лечебно-профилактических организаций | единица |  |  | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 |  |
| Число больничных организаций (отделений) здравоохранения |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| самостоятельные больничные организации | единица | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| поликлинические отделения для взрослых в составе больничных организаций и других ЛПО | единица | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| поликлинические акушерско-гинекологические отделения (кабинеты), женские консультации в составе больничных организаций и других ЛПО | единица | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| поликлинические детские отделения (кабинеты) в составе больничных организациЙ и других ЛПО | единица | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| поликлинические стоматологические отделения (кабинеты) в составе больничных организаций и других ЛПО | единица | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| отделения скорой помощи в составе больничных организаций | единица | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| бригады скорой помощи | единица |  | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Число негосударственных лечебно-профилактических организаций |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| амбулаторно-поликлинические организации | единица | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| стоматологические, зубопротезные организации (кабинеты) | единица | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Число больничных коек |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| самостоятельные больничные организации | койка | 165 | 120 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Мощность амбулаторно-поликлинических организаций |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| самостоятельные и отделения в составе больничных организаций и других ЛПО | посещений в смену | 367 | 367 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| негосударственные амбулаторно-поликлинические организации | посещений в смену | 5 | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Численность врачей всех специальностей (без зубных) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| организации здравоохранения | человек | 49 | 49 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Численность среднего медицинского персонала |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| организации здравоохранения | человек | 189 | 190 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| негосударственные лечебно-профилактические организации | человек | 2 | 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Образование**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Число общеобразовательных организаций на начало учебного года | единица | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |  |  |  |  |
| Численность обучающихся общеобразовательных организаций с учетом обособленных подразделений (филиалов) | человек | 909 | 864 | 887 | 985 | 1059 | 1199 |  |  |  |  |

**Строительство жилья**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилые здания | квадратный метр общей площади | 6778 | 5412 | 5389 | 5499 | 5223 | 4723 | 2777 | 3215 | 4662 |  |
| Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилые дома, построенные населением | квадратный метр общей площади | 6778 | 5412 | 5072 | 5182 | 4781 | 4624 | 2641 | 3215 | 4662 |  |
| Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | единица | 256 | 253 | 222 | 118 | 236 | 183 | 203 | 168 | 157 |  |
| семьи инвалидов Великой Отечественной войны, погибших военнослужащих и семей, приравненных к ним | единица |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| семьи ветеранов боевых действий | единица | 2 |  |  | 2 |  | 5 | 5 | 4 | 4 |  |
| семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий | единица |  |  | 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| семьи инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов | единица |  | 1 |  | 3 | 3 | 3 | 4 | 6 | 5 |  |
| многодетные семьи | единица | 12 | 1 | 12 | 2 | 15 | 15 | 13 | 12 | 16 |  |
| молодые семьи | единица | 230 | 250 | 208 | 111 | 218 | 158 | 114 | 76 | 58 |  |
| молодые семьи, проживающие в сельской местности | единица | 230 | 250 | 208 | 111 | 218 | 158 | 114 | 76 | 58 |  |
| семьи молодых специалистов, проживающие в сельской местности | единица |  |  |  |  |  |  |  |  | 4 |  |
| детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | единица |  |  |  |  |  | 2 | 67 | 67 | 67 |  |
| семьи проживающие в ветхом и аварийном жилфонде | единица |  |  |  |  |  |  |  | 3 | 3 |  |
| семьи проживающие в сельской местности | единица | 256 | 253 | 222 | 118 | 236 | 183 | 137 | 168 | 157 |  |
| Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году (с 2008г.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | единица | 13 | 16 | 19 | 8 | 17 | 9 | 12 | 19 | 22 |  |
| семьи инвалидов Великой Отечественной войны, погибших военнослужащих и семей, приравненных к ним | единица |  | 0 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий | единица |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| семьи инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов | единица |  | 2 |  |  | 1 |  |  |  | 1 |  |
| многодетные семьи | единица | 4 | 5 | 6 |  | 2 |  | 3 | 3 | 1 |  |
| молодые семьи | единица | 6 | 9 | 9 | 8 | 8 | 8 | 1 | 4 | 8 |  |
| молодые семьи, проживающие в сельской местности | единица | 6 | 9 | 9 |  | 8 | 8 | 1 | 4 | 8 |  |
| детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | единица |  |  |  |  |  | 1 | 8 | 12 | 9 |  |
| семьи проживающие в ветхом и аварийном жилфонде | единица |  |  |  |  |  |  |  |  | 3 |  |
| семьи проживающие в сельской местности | единица | 13 | 16 | 19 | 8 | 17 | 9 | 5 | 19 | 22 |  |

**Сведения о выданных разрешениях и полученных уведомлениях в строительстве**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество выданных разрешений на строительство | единица | 84 | 88 | 79 | 56 | 41 |  |  |  |  |  |
| январь-декабрь | единица |  |  |  |  |  | 36 | 22 | 18 | 12 |  |
| Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию | единица | 73 | 61 | 63 | 60 | 55 |  |  |  |  |  |
| январь-декабрь | единица |  |  |  |  |  | 41 | 21 | 22 | 18 |  |
| Количество полученных уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| январь-декабрь | единица |  |  |  |  |  |  |  | 13 | 27 |  |
| Количество полученных уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| январь-декабрь | единица |  |  |  |  |  |  |  | 17 | 40 |  |

# Часть 3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Местные нормативы муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными Градостроительным Кодексом РФ, населения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района.

Действие местных нормативов распространяется на территорию муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района в границах, утвержденных Законом Оренбургской области от 09.03.2005 N 1916/353-III-ОЗ «О муниципальных образованиях в составе муниципального образования Ташлинский район Оренбургской области».

Местные нормативы подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Местные нормативы подлежат применению при подготовке и корректировке (внесении изменений и дополнений) в дальнейшем следующих видов градостроительной документации муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района:

* генерального плана;
* документации по планировке территории;
* правил землепользования и застройки.

Помимо вышеуказанных документов местные нормативы подлежат применению органом местного самоуправления при осуществлении контроля проектных решений документации любого уровня касаемо объектов местного значения муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района относящихся к областям, определённым законом Оренбургской области от 16.03.2007 №1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (с изм. на 18.08.2021г.).

Администрация муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района обязана осуществлять проверку проектных решений градостроительной и иной документации на соответствие утверждённым местным нормативам.

Действия по проверке проектных решений на соответствие местным нормативам включают в себя:

– проверку соответствия планируемых, реконструируемых объектов капитального строительства перечню объектов допустимых к размещению в установленных генеральным планом, правилами землепользования и застройки муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района соответственно функциональных и территориальных зонах;

­– оценку параметров планируемых, реконструируемых объектов местного значения на предмет соответствия установленным показателям нормативной обеспеченности населения данными видами объектов;

– оценку, с использованием картографических материалов, расстояния от планируемых, реконструируемых объектов местного значения до наиболее удалённых жилых домов: это расстояние не должно превышать установленного в данных нормативах показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов. В случае нормирования радиуса обслуживания, необходимо удостовериться, что в зону действия (обусловленную максимальным радиусом обслуживания) планируемого, реконструируемого объекта местного значения, попадают все объекты, на которые направлена его деятельность.

В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными в Градостроительном кодексе РФ, населения муниципального образования, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных в Градостроительном кодексе РФ, для населения муниципального образования, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования не могут превышать эти предельные значения.

При отсутствии в местных нормативах расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования, применяются, в случае необходимости, расчетные показатели региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области.

Местные нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района, независимо от их организационно-правовой формы.

По вопросам, не рассматриваемым в местных нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Оренбургской области. При отмене и(или) изменении действующих нормативных документов, на которые дается ссылка в местных нормативах, следует руководствоваться нормативами, вводимыми взамен отмененных.